



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj: St-635/17-272

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB:88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati I. B. Nekretnine d.o.o. Čavle, Soboli 10, OIB:63729325670, odlučujući o žalbi podnositelja Igora Petrića, Kastav, Ćikovići 97, OIB:37219642805, 4. listopada 2024.

riješio je

Odbacuje se žalba podnositelja Igora Petrić, Kastav, Ćikovići 97, OIB:37219642805, izjavljena protiv rješenja o dosudi poslovni broj: ST-635/2017-202 od 16. rujna 2024., kao nedopuštena.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovni broj: ST-635/17-202 od 16. rujna 2024. utvrđeno je da je kupac trgovačko društvo BOOTES d.o.o. Kastav, Rubeši 10D, OIB: 93422196992, ponudio cijenu u iznosu od 125.000,00 EUR, pa su sukladno čl.103. st.3. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 06/24, dalje: OZ) ispunjene pretpostavke da mu se dosudi nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, označene kao k.č.br. 5770/1 kuća i dvorište, ukupne površine 1165 m2, upisane u z.k.ul. 4628, k.o. 324574 Kastav, na adresi Kastav, Rubeši 10/D i to:

5. Suvlasnički dio: 90/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

Stan br. 5 na prvom katu koji se sastoji od hodnika, kupaone, dnevnog boravka i kuhinje, dvije sobe, ostave, lođe površine 68,60 m2, sa pripadajućim spremištem 10, garažno mjesto 8, parkirno mjesto 6, površine 27,50 m2, što sveukupno čini 96,10 m2. Istim rješenjem kupcu trgovačkom društvu BOOTES d.o.o., Kastav, Rubeši 10D, dosuđena je predmetna nekretnina.

2. Rješenje o dosudi objavljeno je na mrežnim stranicama e-Oglasne ploče sudova 16. rujna 2024.

3. Protiv tog rješenja žalbu je izjavio podnositelj Igor Petrić, Kastav, Ćikovići 97.

4. Prema odredbi čl. 105. st. 1. OZ-a stranke imaju pravo na žalbu protiv rješenja o dosudi.

Prema stavku 2. istog članka propisano je da protiv rješenja o dosudi nekretnina koje su prodane na dražbi, pravo na žalbu imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.

5. Podnositelj žalbe Igor Petrić nije stranka u ovom postupku. Osim toga, uvidom u Izvještaj Financijske agencije o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi s identifikatorom nadmetanja 48028 (stranica 1594-1608 spisa) sud je utvrdio da podnositelj žalbe nije sudjelovao u elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelj, a niti je uplatio jamčevinu za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

6. S obzirom na to da podnositelj žalbe nije stranka u ovom postupku, nije sudjelovao u elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelj, a niti je uplatio jamčevinu za njegovo sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, valjalo je njegovu žalbu protiv rješenja o dosudi od 16. rujna 2024. odbaciti kao nedopuštenu temeljem čl. 358. st. 3. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine", broj 53/1991., 91/1992., 112/1999., 88/2001., 117/2003., 88/2005., 84/2008., 96/2008., 123/2008., 57/2011., 148/2011., 25/2013., 89/2014., 70/2019., 80/2022., 114/2022. i 155/2023., dalje: ZPP) u vezi čl. 10. Stečajnog zakona ("Narodne novine", broj 71/2015., 104/2017., 36/2022. i 27./2024., dalje: SZ-a), budući je istu podnijela osoba koja nije ovlaštena na njezino podnošenje.

U Rijeci 4. listopada 2024.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-3086d-54b0e**

Kontrolni broj: **08666-3748a-d9d8d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.